

質問等に関する質問回答（2018年（平成30年）4月13日発注分）

業務名		明石市立総合福祉センター隣接地駐車場整備 及び建造物「旧近畿労働金庫」解体撤去業務
1	質問	家屋調査の数量（範囲及び調査の程度）をご指示ください。
	回答	範囲：（別紙1）のとおり 18戸 程度：外溝の工作物及び家屋の外壁
2	質問	アスベスト調査、外見では無いが、内部配管に含まれていないのか。  アスベスト含有材の解体処分について ・内外装塗材について、非含有として見積計上し、着手前に含有分析を行い、含有されていた場合の解体・処分は設計変更対象と考えてよろしいですか。 ・内装形成材について、みなし含有として見積計上及び、解体処分するものとしてよろしいですか。 ・上記から、アスベスト含有分析は、外壁塗材・階段室天井面塗材、2階機械室天井面塗材の3検体としてよろしいですか。
	回答	ラッキングにも含まれている可能性があります。 内外塗装材、内装形成材ともに非含有として見積計上し、着手前に含有分析を行い、含有されていた場合の解体・処分は設計変更対象とします。 検体については、外壁塗材・階段室天井面塗材、機械室天井面塗材に加え、プラス3検体の計6検体を見込んでいます。 現場に入ってから、形成材の裏の製造番号などで含有・非含有を判断することについても可とします。
3	質問	・屋外に電気設備が見られるが、キュービクルかどうか。古い場合、PCB含有の可能性はあるのではないかと。  ・照明器具類のPCBの有無をご指示ください。PCBを用いた器具の廃棄方法をご指示願います。
	回答	屋外の電気設備についてはキュービクルではありますが、平成14年に更新しておりPCBの含有はありません。 照明器具類のPCBについては、把握できておりません。器具の年式・品番・メーカーを確認のうえ、有となった場合の廃棄については、本会施設で一時保管のうえ、廃棄します。

4	質問	雨水排水（U字側溝及びグレーチング）の設置位置をご指示ください。図示及びU次溝のサイズ・数量等を指示願います。
	回答	雨水排水については、当該施設北の道と敷地の境界部分に設置。（別紙2） 1.8m程度 コンクリートU字溝W300。駐車場用のため細目ノンスリップ、荷重T-2、サウ ンドルースを使用
5	質問	駐車場整備において、表層真砂土の厚み及びびがりの配分をご指示願います。
	回答	表層真砂土の厚み：t50 配分：真砂土に混入ではなく、1kg/m <sup>2</sup> 程度の散布により転圧とする。
6	質問	担保期間をご指示ください。
	回答	1年
追記		明石市福祉局福祉政策室福祉総務課からの情報で、本工事現場に隣接する貴崎会館に改修工事が入る予定です。（5月17日着工、6月14日完了引渡し） 既存壁調査及びモルタル補修のため、足場1m程度が本工事現場に入って架けられるとのことです。